

Laporan Posisi Keuangan Publikasi



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Art

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

| ASET  | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya |
|---|------------------------|-----------------------------------|
| 1. Kas dalam Rupiah                                   | 503.019                | 910.860                           |
| 2. Kas dalam Valuta Asing                             | 0                      | 0                                 |
| 3. Penempatan pada Bank Indonesia                     | 0                      | 0                                 |
| 4. Penempatan pada Bank Lain                          | 9.791.376              | 4.635.362                         |
| 5. Piutang  |                        |                                   |
| a. Piutang Murabahah                                  | 36.247.549             | 62.546.932                        |
| b. Piutang Istishna                                   | 0                      | 0                                 |
| c. Piutang Multijasa                                  | 6.929.287              | 434.000                           |
| d. Piutang Qardh                                      | 0                      | 0                                 |
| e. Piutang Sewa                                       | 0                      | 0                                 |
| 6. Pembiayaan Bagi Hasil                              |                        |                                   |
| a. Mudharabah   | 0                      | 0                                 |
| b. Musyarakah   | 12.634.037             | 3.626.000                         |
| c. Lainnya  | 0                      | 0                                 |
| 7. Pembiayaan Sewa                                    | 0                      | 0                                 |
| 8. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif              |                        |                                   |
| a. Umum   | 202.740                | 303.046                           |
| b. Khusus   | 826.963                | 735.949                           |
| 9. Salam  | 0                      | 0                                 |
| 10. Aset Istishna dalam Penyelesaian                  | 0                      | 0                                 |
| Termin Istishna -/-                                   | 0                      | 0                                 |
| 11. Persediaan  | 24.041                 | 26.645                            |
| 12. Agunan yang Diambil Alih                          | 0                      | 0                                 |
| 13. Aset Tetap dan Inventaris                         | 4.889.869              | 4.558.114                         |
| Akumulasi Penyusutan dan Cadangan Penurunan Nilai -/- | 2.368.133              | 1.987.147                         |
| 14. Aset Tidak Berwujud                               | 267.725                | 95.725                            |
| Akumulasi Amortisasi dan Cadangan Penurunan Nilai -/- | 102.183                | 71.912                            |
| 15. Aset Lainnya                                      | 1.152.699              | 1.816.840                         |
| Total Aset  | 68.939.582             | 75.552.424                        |

(Dalam ribuan rupiah)

| LIABILITAS DAN EKUITAS | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya |
|------------------------|------------------------|-----------------------------------|
| 1. Liabilitas Segera   | 121.352                | 194.117                           |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Maret 2024

| LIABILITAS DAN EKUITAS                   | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya |
|--|------------------------|-----------------------------------|
| 2. Tabungan Wadiah                       | 570.744                | 520.854                           |
| 3. Dana Investasi Non Profit Sharing     |                        |                                   |
| a. Tabungan                              | 29.940.869             | 30.085.111                        |
| b. Deposito                              | 30.453.420             | 24.518.700                        |
| 4. Liabilitas kepada Bank Indonesia      | 0                      | 0                                 |
| 5. Liabilitas kepada Bank Lain           | 0                      | 8.650.000                         |
| 6. Pembiayaan Diterima                   | 0                      | 939.306                           |
| 7. Liabilitas Lainnya                    | 646.463                | 1.078.558                         |
| 8. Dana Investasi Profit Sharing         | 0                      | 0                                 |
| 9. Modal Disetor                         | 3.200.000              | 3.200.000                         |
| 10. Tambahan Modal Disetor               | 0                      | 0                                 |
| 11. Selisih Penilaian Kembali Aset Tetap | 0                      | 0                                 |
| 12. Saldo Laba                           |                        |                                   |
| a. Cadangan Umum                         | 2.239.626              | 2.239.626                         |
| b. Cadangan Tujuan                       | 1.591.745              | 1.591.745                         |
| c. Belum ditentukan tujuannya            | 175.364                | 2.534.407                         |
| Total Liabilitas dan Ekuitas             | 68.939.582             | 75.552.424                        |

# Laporan Laba Rugi Publikasi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Art

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

| POS  | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya |
|--|------------------------|-----------------------------------|
| I. Pendapatan Dari Penyaluran Dana                     | 2.223.419              | 1.316.334                         |
| 1. Dari Bank Indonesia                                 | 0                      | 0                                 |
| 2. Dari Penempatan Pada Bank Syariah Lain              | 99.014                 | 451                               |
| 3. Pembiayaan yang diberikan                           |                        |                                   |
| a. Pendapatan Piutang                                  |                        |                                   |
| i. Piutang Murabahah                                   | 1.466.442              | 1.310.656                         |
| ii. Piutang Istishna                                   | 0                      | 0                                 |
| iii. Piutang Multijasa                                 | 216.136                | 5.227                             |
| b. Pendapatan Bagi Hasil                               |                        |                                   |
| i. Mudharabah  | 0                      | 0                                 |
| ii. Musyarakah   | 441.827                | 0                                 |
| c. Pendapatan Sewa                                     | 0                      | 0                                 |
| d. Pendapatan Lainnya                                  | 0                      | 0                                 |
| 4. Koreksi atas Pendapatan Margin/Bagi Hasil/Sewa -/-  | 0                      | 0                                 |
| II. Bagi Hasil Untuk Pemilik Dana Investasi -/-        | 602.623                | 259.120                           |
| 1. Non Profit Sharing                                  | 602.623                | 259.120                           |
| 2. Profit Sharing                                      | 0                      | 0                                 |
| III. Pendapatan setelah distribusi bagi hasil (I - II) | 1.620.796              | 1.057.214                         |
| IV. Pendapatan Operasional Lainnya                     | 1.211.959              | 1.203.544                         |
| V. Beban Operasional                                   | 2.722.532              | 2.157.830                         |
| 1. Beban Bonus Titipan Wadiah                          | 0                      | 80                                |
| 2. Beban Premi Asuransi dan Penjaminan                 | 128.358                | 48.207                            |
| 3. Beban Penyisihan Penghapusan Aset                   | 494.230                | 1.038.995                         |
| 4. Beban Pemasaran                                     | 37.916                 | 90.476                            |
| 5. Beban Penelitian dan Pengembangan                   | 0                      | 16.554                            |
| 6. Beban Administrasi dan Umum                         | 2.062.027              | 963.517                           |
| VI. Pendapatan dan Beban Nonoperasional                | (13.964)               | 1.710                             |
| 1. Pendapatan Nonoperasional                           | 296.088                | 10.852                            |
| 2. Beban Nonoperasional                                |                        |                                   |
| a. Kerugian dari Penjualan Aset Tetap dan Inventaris   | 0                      | 0                                 |
| b. Lainnya   | 310.052                | 9.142                             |
| VII. Laba Rugi Tahun Berjalan                          | 96.259                 | 104.639                           |
| VIII. Taksiran Pajak Penghasilan                       | 10.589                 | 0                                 |

# Laporan Laba Rugi Publikasi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Maret 2024

| POS                  | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya |
|----------------------|------------------------|-----------------------------------|
| IX. Pajak Tangguhan  | 0                      | 0                                 |
| X. Zakat             | 0                      | 0                                 |
| XI. Laba Rugi Bersih | 85.671                 | 104.639                           |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Maret 2024

| Jenis Rasio   | Nilai Rasio (%) |
|---|-----------------|
| 1. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)                | 16,95           |
| 2. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP)             | 100,00          |
| 3. Non Performing Financing (NPF) Neto                      | 16,25           |
| 4. Non Performing Financing (NPF) Gross                     | 17,72           |
| 5. Return on Asset (ROA)                                    | 0,54            |
| 6. Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO) | 96,79           |
| 7. Net Imbalan (NI)   | 9,44            |
| 8. Financing to Deposit Ratio (FDR)                         | 96,47           |
| 9. Cash Ratio   | 16,86           |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Art

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

| URAIAN  | Posisi Tanggal Laporan | Posisi 31 Desember Tahun Sebelumnya |
|---|------------------------|-------------------------------------|
| I. Sumber dan Penyaluran Dana Zakat                     |                        |                                     |
| 1. Penerimaan Dana Zakat yang Berasal dari:             |                        |                                     |
| a. Intern BPRS  | 0                      | 0                                   |
| b. Ekstern BPRS   | 0                      | 0                                   |
| Total Penerimaan  | 0                      | 0                                   |
| 2. Penyaluran Dana Zakat kepada Entitas Pengelola Zakat |                        |                                     |
| a. Lembaga Amil Zakat                                   | 0                      | 0                                   |
| b. Badan Amil Zakat                                     | 0                      | 0                                   |
| Total Penyaluran  | 0                      | 0                                   |
| II. Sumber dan Penyaluran Dana Wakaf                    |                        |                                     |
| 1. Penerimaan Dana Wakaf yang Berasal dari:             |                        |                                     |
| a. Intern BPRS  | 0                      | 0                                   |
| b. Ekstern BPRS   | 0                      | 0                                   |
| Total Penerimaan  | 0                      | 0                                   |
| 2. Penyaluran Dana Wakaf kepada Entitas Pengelola Wakaf |                        |                                     |
| a. Badan Wakaf Indonesia                                | 0                      | 0                                   |
| b. Nadzir Lain*   | 0                      | 0                                   |
| Total Penyaluran  | 0                      | 0                                   |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

| URAIAN                                       | Posisi Tanggal Laporan | Posisi 31 Desember Tahun Sebelumnya |
|--|------------------------|-------------------------------------|
| 1. Saldo Awal Dana Kebajikan                 | 0                      | 0                                   |
| 2. Penerimaan Dana Kebajikan                 |                        |                                     |
| a. Infak dan Sedekah                         | 0                      | 0                                   |
| b. Pengembalian Dana Kebajikan Produktif     | 0                      | 0                                   |
| c. Denda                                     | 0                      | 0                                   |
| d. Penerimaan Nonhalal                       | 0                      | 0                                   |
| e. Lainnya                                   | 0                      | 0                                   |
| Total Penerimaan                             | 0                      | 0                                   |
| 3. Penggunaan Dana Kebajikan                 |                        |                                     |
| a. Dana Kebajikan Produktif                  | 0                      | 0                                   |
| b. Sumbangan                                 | 0                      | 0                                   |
| c. Penggunaan Lainnya untuk Kepentingan Umum | 0                      | 0                                   |
| Total Penggunaan                             | 0                      | 0                                   |
| 4. Kenaikan (Penurunan) Dana Kebajikan       | 0                      | 0                                   |
| 5. Saldo Akhir Dana Kebajikan                | 0                      | 0                                   |

# Laporan Distribusi Bagi Hasil

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

| Non Profit Sharing          |                 |                                     |                    |                   |                         |
|-----------------------------|-----------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------|
| Jenis Penghimpunan Dana     | Saldo Rata-Rata | Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan | Porsi Pemilik Dana |                   |                         |
|                             |                 |                                     | Nisbah             | Jumlah Bagi Hasil | Indikasi Rate of Return |
| Liabilitas Kepada Bank Lain | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| Tabungan Mudharabah         | 31.402.911      | 155.759                             | 15,00              | 309.655           | 1,97                    |
| Deposito Mudharabah         | 30.003.420      | 684.004                             | 99,00              | 270.203           | 18,49                   |
| a. 1 (satu) bulan           | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| b. 3 (tiga) bulan           | 7.370.700       | 228.001                             | 33,00              | 60.022            | 6,60                    |
| c. 6 (enam) bulan           | 9.110.000       | 228.001                             | 36,00              | 89.918            | 6,30                    |
| d. 12 (dua belas) bulan     | 13.522.720      | 228.001                             | 38,00              | 120.263           | 5,59                    |
| Pembiayaan Diterima         | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| JUMLAH                      | 61.406.331      | 839.764                             |                    | 579.857           |                         |

| Jenis Penyaluran Dana     | Saldo Rata-Rata | Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan |
|---------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| Penempatan pada Bank Lain | 0               | 0                                   |
| Piutang Murabahah         | 52.158.726      | 228.001                             |
| Piutang Istishna          | 0               | 0                                   |
| Piutang Multijasa         | 9.453.224       | 228.001                             |
| Pembiayaan Gadaai         | 0               | 0                                   |
| Pembiayaan Mudharabah     | 0               | 0                                   |
| Pembiayaan Musyarakah     | 24.126.765      | 228.001                             |
| Pembiayaan Sewa           | 0               | 0                                   |
| Pembiayaan Lainnya        | 0               | 0                                   |
| JUMLAH                    | 85.738.715      | 684.004                             |

| Profit Sharing              |                 |                                     |                    |                   |                         |
|-----------------------------|-----------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------|
| Jenis Penghimpunan Dana     | Saldo Rata-Rata | Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan | Porsi Pemilik Dana |                   |                         |
|                             |                 |                                     | Nisbah             | Jumlah Bagi Hasil | Indikasi Rate of Return |
| Liabilitas Kepada Bank Lain | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| Tabungan Mudharabah         | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| Deposito Mudharabah         | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |



# Laporan Distribusi Bagi Hasil

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Art

Posisi Laporan : Maret 2024

| Profit Sharing          |                 |                                     |                    |                   |                         |
|-------------------------|-----------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------|
| Jenis Penghimpunan Dana | Saldo Rata-Rata | Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan | Porsi Pemilik Dana |                   |                         |
|                         |                 |                                     | Nisbah             | Jumlah Bagi Hasil | Indikasi Rate of Return |
| a. 1 (satu) bulan       | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| b. 3 (tiga) bulan       | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| c. 6 (enam) bulan       | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| d. 12 (dua belas) bulan | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| Pembiayaan Diterima     | 0               | 0                                   | 0,00               | 0                 | 0,00                    |
| JUMLAH                  | 0               | 0                                   |                    | 0                 |                         |

| Jenis Penyaluran Dana     | Saldo Rata-Rata | Pendapatan yang Diterima |
|---------------------------|-----------------|--------------------------|
| Penempatan pada Bank Lain | 0               | 0                        |
| Piutang Murabahah         | 0               | 0                        |
| Piutang Istishna          | 0               | 0                        |
| Piutang Multijasa         | 0               | 0                        |
| Pembiayaan Gadaai         | 0               | 0                        |
| Pembiayaan Mudharabah     | 0               | 0                        |
| Pembiayaan Musyarakah     | 0               | 0                        |
| Pembiayaan Sewa           | 0               | 0                        |
| Pembiayaan Lainnya        | 0               | 0                        |
| JUMLAH                    | 0               | 0                        |

# Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

| ASET                                 | Posisi Tanggal Laporan |           |         |         |           |            |
|--------------------------------------|------------------------|-----------|---------|---------|-----------|------------|
|                                      | L                      | DPK       | KL      | D       | M         | Jumlah     |
| 1. Penempatan pada Bank Syariah Lain | 8.789.741              |           | 0       |         | 0         | 8.789.741  |
| 2. Piutang                           | 28.624.852             | 4.830.448 | 716.957 | 873.628 | 8.130.952 | 43.176.837 |
| a. Piutang Murabahah                 | 23.000.751             | 4.819.929 | 665.290 | 873.628 | 6.887.952 | 36.247.550 |
| b. Piutang Istishna                  | 0                      | 0         | 0       | 0       | 0         | 0          |
| c. Piutang Multijasa                 | 5.624.101              | 10.519    | 51.666  | 0       | 1.243.000 | 6.929.286  |
| d. Piutang Qardh                     | 0                      | 0         | 0       | 0       | 0         | 0          |
| e. Piutang Sewa                      | 0                      | 0         | 0       | 0       | 0         | 0          |
| 3. Pembiayaan Bagi Hasil             | 11.832.792             | 635.714   | 87.500  | 0       | 78.031    | 12.634.037 |
| a. Mudharabah                        | 0                      | 0         | 0       | 0       | 0         | 0          |
| b. Musyarakah                        | 11.832.792             | 635.714   | 87.500  | 0       | 78.031    | 12.634.037 |
| c. Lainnya                           | 0                      | 0         | 0       | 0       | 0         | 0          |
| 4. Pembiayaan Sewa                   | 0                      | 0         | 0       | 0       | 0         | 0          |
| Jumlah Aset Produktif                | 49.247.385             | 5.466.163 | 804.457 | 873.628 | 8.208.983 | 64.600.616 |
| Aset Produktif kepada Pihak Terkait  | 410.180                | 0         | 0       | 0       | 0         | 410.180    |

# Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Art

Posisi Laporan : Maret 2024

| Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Anggota DPS BPRS | Pemegang Saham                                | Status Pemegang Saham | Ultimate Shareholders |
|--|---|-----------------------|-----------------------|
| DIREKSI  | 1. Dana Pensiun Syariah Muhammadiyah (80.00%) | PSP                   |                       |
| 1. Sigit Yuniantoro, S.Si                                      | 2. DR. R. Agus Basuki, M.M, Q.I.A (20.00%)    | Non PSP               |                       |
| 2. Yoneda Patimura, S.E.                                       |   |                       |                       |
| DEWAN KOMISARIS  |   |                       |                       |
| 1. DR. R. Agus Basuki, M.M, Q.I.A                              |   |                       |                       |
| 2. Bambang Djoko Setyono, S.H.                                 |   |                       |                       |
| DPS  |   |                       | 7.                    |
| 1. Habib Mushofa   |   |                       | 8.                    |
| 2. Mintaraga Eman Surya  |   |                       | 9.                    |
|  |   |                       | 10.                   |

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:  
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

- Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.35/POJK.03/2019 tanggal 18 Desember 2019 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPRS dan Surat Edaran OJK No.30 /SEOJK.03/2019 tanggal 26 Desember 2019 tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi BPRS.
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPRS.

# Laporan Komitmen dan Kontinjensi Publikasi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

| POS   | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya |
|---|------------------------|-----------------------------------|
| I. TAGIHAN KOMITMEN   |                        |                                   |
| 1. Fasilitas Pembiayaan yang Belum Ditarik                          | 0                      | 0                                 |
| 2. Lainnya  | 0                      | 0                                 |
| II. KEWAJIBAN KOMITMEN  |                        |                                   |
| 1. Fasilitas Pembiayaan Bagi Hasil yang Belum Ditarik               | 375.963                | 0                                 |
| 2. Lainnya  | 0                      | 0                                 |
| III. TAGIHAN KONTINJENSI  |                        |                                   |
| 1. Jaminan atau Garansi (Kafalah) yang Diterima                     | 0                      | 0                                 |
| 2. Pendapatan dalam Penyelesaian                                    | 1.352.264              | 825.435                           |
| 3. Lainnya  | 0                      | 0                                 |
| IV. LAINNYA   |                        |                                   |
| 1. Aset Produktif yang Dihapusbuku                                  |                        |                                   |
| a. Aset Produktif   | 1.009.047              | 861.897                           |
| b. Aset Produktif Dihapusbuku yang Dipulihkan atau Berhasil Ditagih | 0                      | 0                                 |
| 2. Aset Produktif yang Dihapus Tagih                                | 0                      | 0                                 |
| 3. Penerusan Dana (Channeling)                                      | 0                      | 0                                 |