

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Art

Posisi Laporan : Desember 2023

(Dalam ribuan rupiah)

ASET	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
1. Kas dalam Rupiah	945.443	0
2. Kas dalam Valuta Asing	0	0
3. Penempatan pada Bank Indonesia	0	0
4. Penempatan pada Bank Lain	14.197.821	0
5. Piutang		
a. Piutang Murabahah	36.352.021	0
b. Piutang Istishna	0	0
c. Piutang Multijasa	7.025.664	0
d. Piutang Qardh	0	0
e. Piutang Sewa	0	0
6. Pembiayaan Bagi Hasil		
a. Mudharabah	0	0
b. Musyarakah	13.474.033	0
c. Lainnya	0	0
7. Pembiayaan Sewa	0	0
8. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif		
a. Umum	233.357	0
b. Khusus	1.275.441	0
9. Salam	0	0
10. Aset Istishna dalam Penyelesaian	0	0
Termin Istishna -/-	0	0
11. Persediaan	59.598	0
12. Agunan yang Diambil Alih	0	0
13. Aset Tetap dan Inventaris	4.802.348	0
Akumulasi Penyusutan dan Cadangan Penurunan Nilai -/-	2.273.863	0
14. Aset Tidak Berwujud	267.725	0
Akumulasi Amortisasi dan Cadangan Penurunan Nilai -/-	88.433	0
15. Aset Lainnya	1.102.333	0
Total Aset	74.355.893	0

(Dalam ribuan rupiah)

LIABILITAS DAN EKUITAS	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
1. Liabilitas Segera	206.556	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Art

Posisi Laporan : Desember 2023

LIABILITAS DAN EKUITAS	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
2. Tabungan Wadiah	537.868	0
3. Dana Investasi Non Profit Sharing		
a. Tabungan	34.127.303	0
b. Deposito	30.844.220	0
4. Liabilitas kepada Bank Indonesia	0	0
5. Liabilitas kepada Bank Lain	1.000.000	0
6. Pembiayaan Diterima	0	0
7. Liabilitas Lainnya	518.882	0
8. Dana Investasi Profit Sharing	0	0
9. Modal Disetor	3.200.000	0
10. Tambahan Modal Disetor	0	0
11. Selisih Penilaian Kembali Aset Tetap	0	0
12. Saldo Laba		
a. Cadangan Umum	2.239.626	0
b. Cadangan Tujuan	1.591.745	0
c. Belum ditentukan tujuannya	89.693	0
Total Liabilitas dan Ekuitas	74.355.893	0

# Laporan Laba Rugi Publikasi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2023

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
I. Pendapatan Dari Penyaluran Dana	8.642.675	
1. Dari Bank Indonesia	0	
2. Dari Penempatan Pada Bank Syariah Lain	95.741	
3. Pembiayaan yang diberikan		
a. Pendapatan Piutang		
i. Piutang Murabahah	6.645.443	
ii. Piutang Istishna	0	
iii. Piutang Multijasa	407.230	
b. Pendapatan Bagi Hasil		
i. Mudharabah	0	
ii. Musyarakah	1.494.262	
c. Pendapatan Sewa	0	
d. Pendapatan Lainnya	0	
4. Koreksi atas Pendapatan Margin/Bagi Hasil/Sewa -/-	0	
II. Bagi Hasil Untuk Pemilik Dana Investasi -/-	2.455.059	
1. Non Profit Sharing	2.455.059	
2. Profit Sharing	0	
III. Pendapatan setelah distribusi bagi hasil (I - II)	6.187.617	
IV. Pendapatan Operasional Lainnya	14.310.786	
V. Beban Operasional	20.428.811	
1. Beban Bonus Titipan Wadiah	9.872	
2. Beban Premi Asuransi dan Penjaminan	453.646	
3. Beban Penyisihan Penghapusan Aset	14.078.551	
4. Beban Pemasaran	106.538	
5. Beban Penelitian dan Pengembangan	75.574	
6. Beban Administrasi dan Umum	5.704.631	
VI. Pendapatan dan Beban Nonoperasional	(6.984)	
1. Pendapatan Nonoperasional	1.188.300	
2. Beban Nonoperasional		
a. Kerugian dari Penjualan Aset Tetap dan Inventaris	0	
b. Lainnya	1.195.284	
VII. Laba Rugi Tahun Berjalan	62.607	
VIII. Taksiran Pajak Penghasilan	12.335	

# Laporan Laba Rugi Publikasi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2023

POS	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
IX. Pajak Tangguhan	0	
X. Zakat	0	
XI. Laba Rugi Bersih	50.272	

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2023

Jenis Rasio	Nilai Rasio (%)
1. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	16,76
2. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP)	100,00
3. Non Performing Financing (NPF) Neto	15,25
4. Non Performing Financing (NPF) Gross	17,49
5. Return on Asset (ROA)	0,09
6. Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	99,70
7. Net Imbalan (NI)	9,25
8. Financing to Deposit Ratio (FDR)	82,33
9. Cash Ratio	18,24

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Art

Posisi Laporan : Desember 2023

(Dalam ribuan rupiah)

URAIAN	Posisi Tanggal Laporan	Posisi 31 Desember Tahun Sebelumnya
I. Sumber dan Penyaluran Dana Zakat		
1. Penerimaan Dana Zakat yang Berasal dari:		
a. Intern BPRS	0	0
b. Ekstern BPRS	0	0
Total Penerimaan	0	0
2. Penyaluran Dana Zakat kepada Entitas Pengelola Zakat		
a. Lembaga Amil Zakat	0	0
b. Badan Amil Zakat	0	0
Total Penyaluran	0	0
II. Sumber dan Penyaluran Dana Wakaf		
1. Penerimaan Dana Wakaf yang Berasal dari:		
a. Intern BPRS	0	0
b. Ekstern BPRS	0	0
Total Penerimaan	0	0
2. Penyaluran Dana Wakaf kepada Entitas Pengelola Wakaf		
a. Badan Wakaf Indonesia	0	0
b. Nadzir Lain*	0	0
Total Penyaluran	0	0

# Laporan Sumber dan Penggunaan Dana Kebajikan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2023

(Dalam ribuan rupiah)

URAIAN	Posisi Tanggal Laporan	Posisi 31 Desember Tahun Sebelumnya
1. Saldo Awal Dana Kebajikan	0	0
2. Penerimaan Dana Kebajikan		
a. Infak dan Sedekah	0	0
b. Pengembalian Dana Kebajikan Produktif	0	0
c. Denda	0	0
d. Penerimaan Nonhalal	0	33.151
e. Lainnya	0	34.302
Total Penerimaan	0	67.453
3. Penggunaan Dana Kebajikan		
a. Dana Kebajikan Produktif	0	0
b. Sumbangan	0	28.241
c. Penggunaan Lainnya untuk Kepentingan Umum	0	0
Total Penggunaan	0	28.241
4. Kenaikan (Penurunan) Dana Kebajikan	0	39.212
5. Saldo Akhir Dana Kebajikan	0	39.212

# Laporan Distribusi Bagi Hasil

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2023

(Dalam ribuan rupiah)

Non Profit Sharing					
Jenis Penghimpunan Dana	Saldo Rata-Rata	Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan	Porsi Pemilik Dana		
			Nisbah	Jumlah Bagi Hasil	Indikasi Rate of Return
Liabilitas Kepada Bank Lain	0	0	0,00	0	0,00
Tabungan Mudharabah	33.269.957	185.501	15,00	365.993	2,20
Deposito Mudharabah	32.169.220	802.337	99,00	427.972	18,62
a. 1 (satu) bulan	0	0	0,00	0	0,00
b. 3 (tiga) bulan	8.632.500	267.446	34,00	85.685	6,20
c. 6 (enam) bulan	9.029.000	267.446	36,00	140.005	6,40
d. 12 (dua belas) bulan	14.507.720	267.446	38,00	202.281	6,01
Pembiayaan Diterima	0	0	0,00	0	0,00
JUMLAH	65.439.177	987.838		793.965	

Jenis Penyaluran Dana	Saldo Rata-Rata	Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan
Penempatan pada Bank Lain	0	0
Piutang Murabahah	53.753.668	267.446
Piutang Istishna	0	0
Piutang Multijasa	9.404.271	267.446
Pembiayaan Gadaai	0	0
Pembiayaan Mudharabah	0	0
Pembiayaan Musyarakah	28.879.672	267.446
Pembiayaan Sewa	0	0
Pembiayaan Lainnya	0	0
JUMLAH	92.037.611	802.337

Profit Sharing					
Jenis Penghimpunan Dana	Saldo Rata-Rata	Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan	Porsi Pemilik Dana		
			Nisbah	Jumlah Bagi Hasil	Indikasi Rate of Return
Liabilitas Kepada Bank Lain	0	0	0,00	0	0,00
Tabungan Mudharabah	0	0	0,00	0	0,00
Deposito Mudharabah	0	0	0,00	0	0,00



# Laporan Distribusi Bagi Hasil

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Art

Posisi Laporan : Desember 2023

Profit Sharing					
Jenis Penghimpunan Dana	Saldo Rata-Rata	Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan	Porsi Pemilik Dana		
			Nisbah	Jumlah Bagi Hasil	Indikasi Rate of Return
a. 1 (satu) bulan	0	0	0,00	0	0,00
b. 3 (tiga) bulan	0	0	0,00	0	0,00
c. 6 (enam) bulan	0	0	0,00	0	0,00
d. 12 (dua belas) bulan	0	0	0,00	0	0,00
Pembiayaan Diterima	0	0	0,00	0	0,00
JUMLAH	0	0		0	

Jenis Penyaluran Dana	Saldo Rata-Rata	Pendapatan yang Diterima
Penempatan pada Bank Lain	0	0
Piutang Murabahah	0	0
Piutang Istishna	0	0
Piutang Multijasa	0	0
Pembiayaan Gadaai	0	0
Pembiayaan Mudharabah	0	0
Pembiayaan Musyarakah	0	0
Pembiayaan Sewa	0	0
Pembiayaan Lainnya	0	0
JUMLAH	0	0

# Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2023

(Dalam ribuan rupiah)

ASET	Posisi Tanggal Laporan					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
1. Penempatan pada Bank Syariah Lain	11.983.552		0		0	11.983.552
2. Piutang	32.631.369	972.200	188.458	1.614.140	7.971.519	43.377.686
a. Piutang Murabahah	27.138.796	884.109	188.458	1.614.140	6.526.519	36.352.022
b. Piutang Istishna	0	0	0	0	0	0
c. Piutang Multijasa	5.492.573	88.092	0	0	1.445.000	7.025.665
d. Piutang Qardh	0	0	0	0	0	0
e. Piutang Sewa	0	0	0	0	0	0
3. Pembiayaan Bagi Hasil	12.453.611	851.724	90.667	0	78.031	13.474.033
a. Mudharabah	0	0	0	0	0	0
b. Musyarakah	12.453.611	851.724	90.667	0	78.031	13.474.033
c. Lainnya	0	0	0	0	0	0
4. Pembiayaan Sewa	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	57.068.532	1.823.924	279.124	1.614.140	8.049.550	68.835.270
Aset Produktif kepada Pihak Terkait	645.117	0	0	0	0	645.117

# Laporan Komitmen dan Kontinjensi Publikasi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2023

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
I. TAGIHAN KOMITMEN		
1. Fasilitas Pembiayaan yang Belum Ditarik	0	0
2. Lainnya	0	0
II. KEWAJIBAN KOMITMEN		
1. Fasilitas Pembiayaan Bagi Hasil yang Belum Ditarik	943.967	0
2. Lainnya	0	0
III. TAGIHAN KONTINJENSI		
1. Jaminan atau Garansi (Kafalah) yang Diterima	0	0
2. Pendapatan dalam Penyelesaian	1.216.467	0
3. Lainnya	0	0
IV. LAINNYA		
1. Aset Produktif yang Dihapusbuku		
a. Aset Produktif	1.010.547	0
b. Aset Produktif Dihapusbuku yang Dipulihkan atau Berhasil Ditagih	0	0
2. Aset Produktif yang Dihapus Tagih	0	0
3. Penerusan Dana (Channeling)	0	0

## Laporan Informasi Lainnya



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPRS Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2023

Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Anggota DPS BPRS	Pemegang Saham	Status Pemegang Saham	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. Dana Pensiun Syariah	PSP	
1. Sigit Yudiantoro, S.Si	2. DR. R. Agus Basuki, M.M, QIA (20.00%)	Non PSP	
2. Yoneda Patimura, S.E.			
DEWAN KOMISARIS			
1. DR. R. Agus Basuki, M.M, QIA			
2. Bambang Djoko Setyono, S.H.			
DPS			7.
1. Habib Mushofa			8.
2. Mintaraga Eman Surya			9.
			10.

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: Drs.SOEROSO DONOSAPOETRO

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: DRS.SOEROSO DONOSAPOETRO,MM.,Ak.CPA.,CA

1. Laporan keuangan tahunan BPRS dengan total aset paling sedikit Rp 10M telah diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPRS dengan total aset kurang dari Rp 10M telah dipertanggungjawabkan kepada RUPS.
3. Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.35/POJK.03/2019 tanggal 18 Desember 2019 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPRS, dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud.
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPRS.
5. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.